

## מסמך א'

### פנייה לקבלת הצעות מחיר לעריכת סקר תברואי מניעתי

1. מי הגליל תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ (להלן: "החברה") מבקשת לקבל הצעות מחיר עבור שירותי עריכת סקר תברואי, בהתאם להוראות פנייה זו, תווה ההתקשרות המצ"ב, **מסמך ב'**, ומסמך ההנחיות המצורף לתווה ההתקשרות.
2. על ההצעה להתייחס למתן השירותים כמפורט בנוסח תווה ההתקשרות המצ"ב, ועל פי התנאים הקבועים בו ובנספחיו.
3. על המציע להגיש את הצעתו הכספית למתן השירותים בדרך של הנחה, באחוזים, ביחס למחיר המפורט להלן:

המחיר ללא מע"מ	אחוז ההנחה המוצע %
132,000.00	

החברה תהא רשאית לפסול הצעות אשר לא יוגשו באופן זה.

4. כמו כן, על המציע לצרף להצעתו אישור על ניכוי מס במקור ועל ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976.
5. **ביטוחי המציע:**

4.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי היועץ שייבחר, המפורטות **במסמך ב'** "הסכם ההתקשרות" פרק 7 "ביטוח" לרבות **נספח ב'** "אישור ביטוחי היועץ" (להלן: "דרישות הביטוח" ו/או "הביטוחים הנדרשים" ו/או "הוראות הביטוח", בהתאמה).

4.2 היועץ הזוכה ידרש לעמוד בדרישות הביטוח כאמור בסעיף 5 לעיל ולהלן.

4.3 מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח ואת מהות השירותים לפי מסמכי המכרז במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.

4.4 מגיש ההצעה מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי הפנייה ולהפקיד בידי החברה לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים וכתנאי לתחילתם, את נספח ב' אישור **ביטוחי היועץ** (בנוסחו המקורי) כשהוא חתום כדין על ידי מבטחי היועץ.

4.5 בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, מתחייב היועץ כי בכפוף לדרישת החברה בכתב להמציא לה העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.

4.6 מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח. מובהר, כי שינויים ביחס לאישור קיום הביטוחים (נספח ב') עלולים לגרום לפסילת ההצעה. לחילופין, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, ככל שיערכו שינויים ו/או הסתייגויות ביחס לאישור ביטוחי היועץ (נספח ב') החברה תהא רשאית להתעלם מהם ו/או לבקש את תיקונם והנוסח המחייב הינו הנוסח שצורף למסמכי הפנייה והחוזה על נספחיהם.

4.7 למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת נספח ב' אישור ביטוחי היועץ, חתום כדין על ידי מבטחי המציע (בנוסחו המקורי), החברה תהייה רשאית למנוע ממנו את מועד תחילת מתן השירותים בשל אי הצגת האישור ו החתום הנדרש.

4.8 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 5.7 לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת אישור ביטוחי היועץ כאמור בס"ק 5.7 לעיל, תהייה החברה רשאית לראות ביועץ כמי שהפר את החוזה ואו לבטל את זכייתו של היועץ בחליף.

4.9 יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי ביטוח כלשהם, ייחתמו על ידי המבטחים אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור והצהרת המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הביטוחים, בתנאים ובכיסויים הנדרשים.

5. יודגש, כי החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, והיא רשאית לייחס משקל, לפי שיקול דעתה, גם לאמות מידה נוספות, כגון ניסיון מקצועי, היכרות קודמת, המלצות וכיו"ב.

6. החברה תהא רשאית לקבל פרטים נוספים ו/או השלמות להצעה, וכן לנהל משא ומתן עם המשתתפים שהצעותיהם נמצאו מתאימות (אולם לא תהא חייבת לעשות כן), הכול לפי בחירתה ושיקול דעתה.

7. אין להוסיף שינוי ו/או הסתייגות כלשהן על גבי מסמכי ההצעה. שינוי ו/או הסתייגות כאמור עלולים לגרום לפסילת ההצעה. לחילופין, תהא רשאית החברה להתעלם מהסתייגות כאמור ולא להתחשב בה, לפי שיקול דעתה.

8. המציע הזוכה ימציא מסמכי התקשרות חתומים במקור, אישור תקף על ניהול ספרים כחוק וכל מסמך אחר שיידרש ממנו, בתוך 7 ימים ממועד ההודעה על הזכייה. לא עשה כן המציע, תהיה רשאית החברה לבטל את זכייתו.

9. את ההצעות – הכוללות את נוסח פניה זו, כשהיא חתומה על ידי המציע, וכן את חוזה ההתקשרות, על נספחיו, כשהוא חתום ע"י המציע - יש להגיש ידנית לתיבת המכרזים הממוקמת במשרדי החברה בסנין, וזאת עד ליום 6/06/2018 בשעה 11:00.

באחריותו של המציע לוודא כי המסמכים התקבלו בפועל אצל החברה. הצעות שיוגשו במועד מאוחר יותר לא ייפתחו ולא יידונו.

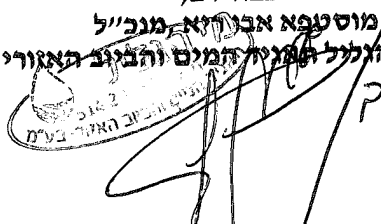
10. שאלות הבהרה ניתן להעביר בכתב, לפקס מס' 04-6741221, עד לא יאחר מיום 4/06/2018. תשובות יישלחו לכל המשתתפים. רק תשובות בכתב יחייבו את החברה.

11. החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, לבקש מן המציעים פרטים ו/או נתונים נוספים ו/או השלמות, והמציעים ימציאו את הנתונים שנדרשו במועד שתקבע החברה. לא המציא מציע את ההשלמות שנדרשו, תהא רשאית החברה שלא לקבל את הצעתו.

12. מובהר, כי התקשרות זו אינה טעונה מכרז, ולא תהא כפופה לדיני המכרזים. יחד עם זאת, תהא הקפדה על מילוי הוראות פנייה זו. הצעה שלא תוגש בהתאם לאמור לעיל – החברה תהא רשאית להחליט על פסילתה, לפי שיקול דעתה.

13. יובהר כי הזוכה יידרש לסיים את מתן השירותים, כמפורט בהוראות פנייה זו על נספחיה, עד ולא יאחר מיום 30.08.2018.

בכבוד רב,  
מוסמך אבן-מנחם  
מי המלך הממלכתי והמלכותי האזורי בע"מ



## מסמך ב'

### הסכם התקשרות – עריכת סקר תברואי מניעתי

שנערך ונחתם ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ 2018

- בין -

מי הגליל תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ, ח.פ. 514291574  
מרח': אל פל 16, אזור התעשייה סחנין  
(להלן: "החברה" ו/או "המזמינה" ו/או "התאגיד")

#### מצד אחד;

- לבין -

\_\_\_\_\_, ח.פ. \_\_\_\_\_

מרח' \_\_\_\_\_  
(להלן: "היועץ")

#### מצד שני;

- והואיל:** והחברה מעוניינת בקבלת שירותי עריכת סקר תברואי, כמפורט בהסכם זה (להלן: "השירותים");
- והואיל:** והיועץ מעוניין לתת לחברה את השירותים בהתאם להוראות חוזה זה;
- והואיל:** והצדדים מסכימים ומצהירים, כי תנאי מתן השירותים והתמורה שתשולם ליועץ יהיו במסגרת של קבלן עצמאי, ולפיכך אין ולא יהיו בין החברה ליועץ יחסי עובד מעביד;
- והואיל:** והצדדים מעוניינים להעלות על הכתב את תנאי מתן השירותים, כהגדרתם להלן, כפי שיפורט להלן;

**לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

#### פרק 1 - כללי

- 1.1 דין המבוא וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה.
- 1.2 היועץ מקבל על עצמו ליתן את השירותים, כפי שיוגדרו להלן, בהתאם לאמור בהסכם זה ועל פי כל דין.
- 1.3 היועץ מצהיר, כי ידוע לו היטב טיב ואופי השירותים הנדרשים ממנו, כהגדרתם להלן, וכי יש לו את הידע, הניסיון, היכולת, המיומנות האמצעים וכוח האדם המקצועי לבצע את השירותים על הצד הטוב ביותר ולשביעות רצונה המלא של החברה.
- 1.4 היועץ מתחייב לבצע את השירותים, בנאמנות וביעילות, לפי מיטב הנוהל המקצועי ובהתאם להוראות כל דין, הנהלים והתקנים החלים בנושא השירותים, לרבות בתחום הפיקוח, בהתאם לדרישות שיועברו אליו מעת לעת על ידי החברה ודרישות הרשויות המוסמכות.
- 1.5 במעמד חתימת חוזה זה ימציא היועץ לידי החברה אישורים תקפים על ניכוי מס במקור ועל ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976 של היועץ, והם יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה זה. היועץ מתחייב להמציא לחברה אישורים תקפים כאמור, כל אימת שאישור יפקע.

## פרק 2 – השירותים ולו"ז

- 2.1 היועץ ייתן לחברה את השירותים המפורטים בתכולת השירותים, המצורפת להסכם זה, כחלק בלתי נפרד ממנו, ומסומנת כנספח א' (להלן: "תכולת השירותים").
- 2.2 היועץ ישלים מתן השירותים עד ליום 30.08.2018. הלו"ז הנ"ל כולל את כל הפעולות, הבדיקות, הבריורים, התיקונים וההשלמות שיידרש היועץ לבצע לצורך הגשת סקר סופי. היועץ יבצע כל תיקון, השלמה ועדכון כפי שיידרש על ידי החברה.
- 2.3 למען הסר ספק מובהר, כי אין החברה מתחייבת על היקף עבודה כלשהו וכן אינה מתחייבת לקבל שירותים כלשהם מן היועץ. ליועץ לא יהיו כל טענות לחברה בעניין זה.

## פרק 3 - שכר טרחה

- 3.1 בתמורה לביצוע המלא של כל התחייבויותיו על פי חוזה זה, לשביעות רצון החברה, יהא היועץ זכאי לשכר טרחה כמפורט בהצעת היועץ, כפי שננקבה על גבי מסמך א'.
- 3.2 תנאי התשלום עבור ביצוע כל סקר יהיה כמפורט להלן:
  1. 20% מהצעת המחיר של היועץ - לאחר הגשת טיוטה ראשונית של הסקר
  2. 80% יתרה, מהצעת היועץ - לאחר קבלת אשור התאגיד על קבלת הסקר סופי
- 3.3 היועץ יגיש חשבון בגין שירותים שנתן עם השלמת ביצוע כל שלב, כמפורט לעיל.
- שכר הטרחה ישולם ליועץ בתנאי שוטף + 45 ממועד אשור מהנדס התאגיד, וכנגד חשבון עסקה. במועד פירעון התשלום תופק ע"י היועץ חשבונית מס במקור שתוגש לחברה.
- 3.4 מוסכם בין הצדדים כי שכר הטרחה, כאמור, כולל את כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, של היועץ וכי הוא לא יחא זכאי לתשלום כלשהו בגין ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה מעבר לתשלום המפורט בסעיף 3.1 לעיל.

## פרק 4 - זכויות ושמירת סודיות

- 4.1 זכויות היוצרים בכל התוכניות ו/או התוכנות ו/או העבודות ו/או המסמכים הקשורים בשירותים, לרבות אלה אשר הוכנו על ידי היועץ במסגרת חוזה זה, יהיו שייכים במלואם לחברה, והיא תהא רשאית לעשות בהם פעולות לפי שיקול דעתה.
- 4.2 היועץ מתחייב בזה לשמור בסוד את כל המידע והחומר שיגיע אליו בעת מתן השירותים לחברה, לא לגלות לצד ג' כלשהו כל מידע או חומר בקשר עם החברה, רכושה, עסקיה ותכניותיה וכן לחתום על טופס התחייבות לשמירת סודיות בנוסח שיומצא לו על ידי החברה. כן מתחייב היועץ לגרום לכך כי כל אדם שיועסק על ידו ימלא גם הוא אחר האמור לעיל.
- 4.3 היועץ מתחייב בזה שלא להשתמש, במישרין או בעקיפין במידע ו/או במסמכים ו/או בכל חומר שהוכן על ידו ו/או שנמסר לו על ידי החברה אלא על פי הוראות החברה ולמטרות החברה.
- 4.4 היועץ מתחייב שלא לפעול ולא לסייע לצד שלישי כלשהו בעניינים שיש בהם משום ניגוד אינטרסים לענייני החברה בנושאי חוזה זה. היועץ מתחייב להימנע מניגוד עניינים בכל הקשור למתן השירותים, ולהודיע באופן מיידי לחברה ככל שמתעורר חשש לניגוד עניינים כלשהו.
- 4.5 היועץ מצהיר ומתחייב בזה כי לא יקבל מצד שלישי כלשהו הקשור בביצוע השירותים תמורה כלשהי, בין בכסף ובין בשווה כסף, וכי ככל שתתקבל בידו תמורה, כאמור, היא תהא שייכת לחברה.
- 4.6 ליועץ לא תהא זכות עכבון כלשהי על מסמכים ו/או תוכניות ו/או עבודות ו/או תוכנות אשר קשורים לשירותים, לרבות אלה אשר הוכנו על ידי היועץ במסגרת חוזה זה.
- 4.7 זכויות היוצרים בכל התוכניות, התזכירים והעבודות אשר יוכנו על ידי היועץ יהיו שייכים לתאגיד והוא יחא רשאי להשתמש בהם, בכולם או בחלקם, ללא כל הגבלה.

## פרק 5 - יחסי הצדדים

אין ולא יהיו יחסי עבודה בין החברה לבין היועץ ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו. מוסכם בין הצדדים, כי בכל הקשור במסגרת היחסים בין החברה ליועץ יחשב היועץ כקבלן עצמאי. במסגרת זאת, מתחייב היועץ, בין היתר, לשאת בכל המיסים, ההוצאות והתשלומים הכרוכים במתן שירותים לחברה לרבות תשלומי מס הכנסה וביטוח לאומי.

היועץ ישפה ו/או יפצה את החברה בגין כל סכום שתידרש לשלם בשל טענה בדבר יחסי עובד-מעביד בין החברה לבין היועץ ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו, לרבות במסגרת פשרה ללא הודאה בטענות. החברה מתחייבת להודיע ליועץ על כל מקרה של תביעה/דרישה בנדון, ולאפשר לו להתגונן בפניה.

## פרק 6 - אחריות

### 6.1 אחריות.

6.1.1 היועץ יהא אחראי, לרבות אחריות מקצועית לכל אובדן ובגין כל נזק, איזה שהוא, בלי יוצא מן הכלל, שייגרם לחברה ו/או לעובדיה ו/או שלוחיה ו/או למי שבא מטעמה ו/או לאדם אחר כלשהו, לגוף או לרכוש, בשל מעשה ו/או מחדל של היועץ ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין, מביצוע התחייבויות היועץ על פי חוזה זה. היועץ יפצה את החברה ו/או את הניזוק/ים לפי המקרה, בכל דמי הנזק שיגיעו לה/הם, לפי דרישת החברה.

6.1.2 היועץ משחרר לחלוטין ומראש את החברה ו/או עובדיה, שלוחיה ואת מי שבא מטעמה מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל נזק כנ"ל שארע כתוצאה מהרישא לסעיף זה, לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, בכל עילה שהיא.

6.1.3 היועץ אחראי כלפי כל צד שלישי, לרבות כלפי כל עובד או אדם אחר והמועסק בשירותו, במידה ואחריות כזאת מוטלת עליו לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) 1968, או לפי כל דין אחר, לנזקים שיגרמו ממעשה ו/או מחדל של היועץ ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי שבא מטעמו והקשורים, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויותיו של היועץ על פי חוזה זה.

6.1.4 היועץ מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את החברה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, שתוגש על ידי אדם כלשהו, בגין כל תאונה, חבלה או נזק שמפורט בסעיפים 6.1 ו-6.2 לעיל לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, לרבות ההוצאות המשפטיות שיגרמו להם, בכפוף לכך שהחברה תודיע ליועץ על כל מקרה של תביעה או דרישה כאמור, ותאפשר לו להתגונן בפניה.

6.1.5 מבלי לגרוע מהתחייבויות היועץ על פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא אחראי בהתאם לסעיפים 6.1 ו-6.2 לעיל ומבלי לגרוע מהוראות כל דין, מתחייב היועץ לערוך על חשבונו את הביטוחים המפורטים להלן, אשר יהיו בתוקף כל תקופת תוקפו של חוזה זה.

## פרק 7 – ביטוח

7.1 מבלי לגרוע מאחריותו והתחייבויותיו של היועץ על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, מתחייב היועץ לפני מועד החתימה על חוזה זה ו/או לפני מועד תחילת מתן השירותים נשוא חוזה זה על ידו ו/או מטעמו ו/או עבורו (המוקדם מביניהם), לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת מתן השירותים נשוא חוזה זה ו/או כל תקופה אחרת לעניין ביטוח אחריות מקצועית כמפורט בסעיף 7.8 להלן, את הביטוחים המפורטים להלן, באמצעות חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל (להלן: "אישור ביטוחי היועץ" או "הביטוחים"):

7.1.1 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי;

7.1.2 ביטוח חבות מעבידים;

7.1.3 ביטוח אחריות מקצועית;

7.2 היועץ מתחייב, לפני מועד תחילת מתן השירותים נשוא חוזה זה על ידו ו/או מטעמו, להמציא לידי החברה אישור בדבר עריכת הביטוחים כנ"ל בהתאם לנוסח המצורף לחוזה זה **כנספח ב'** (להלן: "אישור ביטוחי היועץ"), והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו זה, כשהוא חתום כדין על ידי המבטח

(בנוסחו המקורי).

7.2.1 מוסכם בזה כי המצאת אישור בדבר עריכת הביטוח כאמור, לא תפגע ו/או לא תגרע מהתחייבויות היועץ על פי חוזה זה, על נספחיו.

7.2.2 מוסכם בזה על היועץ כי המצאת אישורי ביטוחי היועץ (נספח ב') הינה תנאי יסודי בחוזה זה וללא המצאת אישור ביטוחי היועץ (נספח ב') לא יוכל היועץ להתחיל בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים.

7.3 ביטוחי היועץ יורחבו לכסות, בין היתר גם את אחריותו של היועץ כלפי קבלנים וקבלני משנה כמו כן יורחבו ביטוחי היועץ לשפות את החברה ו/או עובדיה ו/או מנהליה, בגין אחריותם לכל מעשה ו/או מחדל רשלני של היועץ (להלן: "יחיד המבטוח").

7.4 על היועץ להחזיק בתוקף את כל הביטוחים הנדרשים בקשר עם השירותים נשוא חוזה זה, במשך כל התקופה בה יהיה חוזה זה בתוקף. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, את ביטוח אחריות מקצועית, על היועץ להחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם חוזה זה על נספחיו.

7.5 ביטוחי הרכוש של היועץ (אם וככל שייערכו) יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי היועץ כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

7.6 פוליסת ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, הנערכת על ידי היועץ על פי סעיף 1 לנספח אישור ביטוחי היועץ (נספח ב') תורחב לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה (להלן: "יחיד המבטוח") היה ותוטל על מי מהם אחריות למעשה ו/או למחדל רשלני של היועץ ו/או מנהליו ו/או עובדיו, בכפוף לסעיף "אחריות צולבת", על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבטוח.

7.7 פוליסת ביטוח חבות מעבידים, הנערכת על ידי היועץ על פי סעיף 2 לנספח אישור עריכת ביטוחי היועץ (נספח ב') תורחב לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, היה וייקבע לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית כלשהי (להלן: "מקרה ביטוח") למי מהעובדים המועסקים על ידי היועץ בקשר עם חוזה זה, תוך כדי ו/או עקב עבודתם, כי הינם נושאים בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידי היועץ ו/או לעניין חבות היועץ כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידו.

7.7.1 למרות האמור בסעיף 7.7 לעיל מוסכם כי היועץ רשאי שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים כאמור בסעיף (2) לאישור עריכת הביטוח (נספח ב'), במלואו או בחלקו, אולם הפטור כאמור בסעיף 7.14 להלן יחול כאילו נערך הביטוח במלואו. היועץ מתחייב כי במידה ויעסיק עובדים לצורך מתן השירותים לחברה בקשר עם החוזה, יערוך היועץ את הביטוח כמתחייב מן האמור בסעיפים 7.1.2 ו- 7.7, לעיל ובסעיף (2) לאישור עריכת הביטוח (נספח ב') וימציא לחברה אישור כנדרש על פי חוזה זה על נספחיו.

7.7.2 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 7.7 לעיל ובמידה והיועץ אינו עורך ביטוח חבות מעבידים, מתחייב היועץ להמציא לידי החברה, לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים נשוא חוזה זה, הצהרה בגין אי העסקת עובדים בהתאם לנוסח "הצהרת אי העסקת עובדים" (נספח ב' 1), המצורפת לחוזה זה כשהיא חתומה כדן על ידי היועץ.

7.8 פוליסת אחריות מקצועית, הנערכת על ידי היועץ על פי סעיף 3 לנספח אישור עריכת ביטוחי היועץ (נספח ב') תורחב לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה היה ותוטל על מי מהם אחריות בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שמקורן, במעשה ו/או מחדל רשלני של היועץ ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות היועץ כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה. בנוסף לאמור לעיל מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול בין היתר, תקופת גילוי של 6 (ששה) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח.

7.9 היה ולדעת היועץ יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחים הנ"ל, רשאי היועץ לערוך ולקיים את הביטוחים הנוספים ו/או המשלימים ולגרום לכך כי בכל ביטוח רכוש נוסף או

משלים אשר יערוך היועץ מעבר למצוין לעיל ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף (שיבוב) כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף (שיבוב) לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

7.10 למען הסר ספק מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בחוזה זה ובאישור עריכת ביטוחי היועץ (נספח ב'), הינם דרישה מינימאלית המוטלת על היועץ, ועל היועץ לבחון את חשיפתו לנזקים ו/או לחבובות ולקבוע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. היועץ מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים כאמור לעיל ולהלן.

7.11 ביטוחי היועץ יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לשנותם לרעה בתקופת הביטוח, אלא אם שלח ליועץ ולחברה הודעה בכתב בדואר רשום 30 (שלושים) יום מראש על כוונתו לעשות זאת. מבטחי היועץ יתחייבו, כי לא יהיה תוקף לביטול ו/או שינוי לרעה שכאלו לגבי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה אם לא נשלחה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלף 30 (שלושים) הימים ממועד משלוח ההודעה.

7.12 בכל פעם שמבטחו של היועץ יודיע ליועץ ולחברה, כי איזה מבין ביטוחי היועץ על פי הביטוחים שנערכו לפי נספח אישור ביטוח היועץ (נספח ב') עומד להיות מבטל או משונה לרעה, כאמור בסעיף 7.11 לעיל, מתחייב היועץ לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא לחברה אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה של הביטוח הקודם, כאמור לעיל.

7.13 ביטוחי היועץ ייכללו תנאי מפורש על פיו ייקבע כי הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי החברה וכי מבטחי היועץ מוותרים על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי החברה. לרבות כל טענה ו/או זכות, כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א - 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפל" כלפי החברה וכלפי מבטחיה.

7.14 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, היועץ מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים שנערכו לפי נספח אישור ביטוחי היועץ (נספח ב'), והוא פוטר בזאת את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה מכל אחריות לנזק כאמור (לרבות בגין ההשתתפות העצמית המוטלת על היועץ). אולם מוסכם בזה כי הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם למקרה הביטוח בזדון.

7.15 היועץ מתחייב לשלם את דמי הביטוח בגין הפוליסות המפורטות בסעיף 7 זה (ביטוח) לרבות באישור ביטוחי היועץ (נספח ב'), וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא ולקיים את כל הוראות הפוליסות כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולדאוג ולוודא, כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת מתן השירותים שהוא חוזה זה. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, מתחייב היועץ כי את ביטוח אחריות מקצועית, יחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם חוזה זה, על נספחיו.

7.16 היועץ מתחייב להודיע לחברה על כל אירוע שהוא לדיעתו ואשר עלול להוות עילה לתביעה על פי ביטוח אחריות מקצועית, אחריות כלפי צד שלישי או חבות מעבידים. כן מתחייב היועץ לשתף פעולה עם החברה ככל שהדבר אינו נוגד את אינטרס היועץ, ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר החברה תחליט להגישה למבטחים ו/או מימוש זכויות החברה על פי ביטוחי היועץ.

7.17 כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, היועץ יהיה אחראי לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי היועץ ו/או מנהליו ו/או מי מהעובדים המועסקים על ידו, בכפוף לכך כי האחריות ו/או חובת השיפוי מוטלת על היועץ על פי חוזה זה ו/או על פי דין.

7.18 בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור ייקבע בפוליסות, כי הפרה בתום לב ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי היועץ, לא יפגעו בזכויות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.

- 7.19 לא יאוחר מ- 7 (שבעה) ימים ממועד תום תקופת ביטוחי היועץ, מתחייב היועץ לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוח (נספח ב') כאמור בסעיף 7.2 לעיל, בגין הארכת תוקפם לתקופה נוספת, היועץ מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור ביטוחי היועץ (נספח ב'), במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הינו מחויב בעריכת הביטוחים בהתאם לאמור בחוזה זה על נספחיו.
- 7.20 היועץ מצהיר, כי ידוע לו שהמצאת "אישור ביטוחי היועץ" (נספח ב'), הינו תנאי מתלה ומקדים לתחילת ו/או המשך מתן השירותים והחברה תהייה רשאית למנוע מן היועץ את תחילת ו/או המשך מתן השירותים כאמור במקרה שהאישור, כאמור, לא הומצא במועד המוסכם כנדרש.
- 7.21 מוסכם בזה במפורש, כי אין בעריכת ביטוחי היועץ, המצאתם ו/או בבדיקתם ו/או אי בדיקתם, על ידי החברה ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מטעמה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מאחריותו ו/או מהתחייבויותיו של היועץ על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מהבאים מטעמה.
- 7.22 למען הסר ספק מובהר כי המצאת או אי המצאת אישור ביטוחי היועץ כאמור בסעיפים 7.2 ו- 7.19, לסעיף הביטוח (סעיף 7) זה, לעיל במועד, לא תפגע בהתחייבויות היועץ על פי חוזה זה על נספחיו.
- 7.23 החברה רשאית (אך לא חייבת) לבדוק את אישורי הביטוח שיומצאו על ידי היועץ כאמור לעיל והיועץ מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויותיו על פי סעיף 7 זה (ביטוח).
- 7.24 היועץ מצהיר ומתחייב, כי זכות הביקורת של החברה ביחס לאישור הביטוח וזכותה לבדוק את אישור הביטוח ולהורות על תיקונו כמפורט לעיל, אינה מטילה על החברה ו/או על מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על היועץ על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.
- 7.25 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזה כי החברה תהייה רשאית לעכב כל סכום לו הינה זכאית על פי תנאי סעיף 7 זה (ביטוח) מהתמורה העומדת לזכות היועץ בקשר עם ההתקשרות נשוא חוזה זה ובתנאי שהודיעה על כך ליועץ, בכתב, 7 (שבעה) ימים מראש.
- 7.26 מוסכם בזה על החברה כי עם תשלום תגמולי הביטוח במלואם ויישוב התביעה בהתאם למוסכם על ידי החברה, יושב ליועץ הסכום המעוכב בניכוי הוצאות שנגרמו לחברה (באם נגרמו) בקשר עם התביעה לתגמולי הביטוח, כאמור.
- 7.27 מוסכם בזה במפורש כי האחריות לתשלום דמי הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על היועץ בלבד, ובכל מקרה לא על החברה ו/או על מי מטעמה.
- 7.28 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בחוזה זה לעיל, מתחייב היועץ למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, חוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו במתן השירותים נשוא חוזה זה, לרבות שליחיו ואלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת חוזה זה, זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
- 7.29 מובהר בזאת, כי כל הוראה בסעיף 7 זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות החוזה בדבר אחריותו הבלעדית של היועץ לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בחוזה זה ו/או על פי הדין.
- 7.30 מובהר, כי הוראות סעיף 7 זה (ביטוח) הנן מעיקרי החוזה, והפרתן מהווה הפרה יסודית של החוזה.



## **פרק 8 - איסור הסבה**

- 8.1 חוזה זה נערך עם היועץ בלבד והוא לא יהיה רשאי להעבירו ו/או להסבו, כולו או מקצתו, לאדם אחר וכן לא יהיה רשאי למסור כל זכות או חובה על פי חוזה זה לאדם אחר, אלא אם קיבל את הסכמת החברה מראש ובכתב.
- 8.2 היועץ ייתן את השירותים בעצמו או באמצעות עובדי משרדו, והוא לא יהא רשאי להחליפו בנציג אחר, אלא אם קיבל אישור מפורש לכך מן החברה, מראש ובכתב.

## **פרק 9 - תקופת החוזה**

- 9.1 חוזה זה יהיה בתוקף החל ממועד חתימת החוזה ע"י המזמינה ועד להשלמת התחייבויותיו של היועץ.
- 9.2 **על אף האמור לעיל תהא החברה רשאית בכל עת ולפי שיקול דעתה המוחלט, להביא חוזה זה, כולו או מקצתו, לידי גמר על ידי הודעה בכתב ליועץ, ללא נימוק.**
- 9.3 ניתנה הודעה כאמור, יסתיים החוזה במועד שנקבע בהודעה – שלא יפחת מ-14 ימים ממועד משלוחה - והחברה תשלם ליועץ את חלקה של התמורה בהתחשב בשירותים שניתנו על ידי היועץ בפועל עד למועד סיום החוזה כאמור, בהתאם להוראות חוזה זה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד הנתונים לחברה לפי דין ו/או לפי חוזה זה במקרה של הפרה על ידי היועץ.
- 9.4 מוסכם בין הצדדים כי בכל מקרה בו הסתיים או בוטל חוזה זה, מכל סיבה שהיא, יעביר היועץ לחברה כל מסמך או חומר שנמסר לו על ידי החברה או שהוכן על ידו במסגרת חוזה זה.
- 9.5 בוטל החוזה על ידי החברה מכל סיבה שהיא, תהא החברה רשאית למסור את ביצוע השירותים לכל אדם ו/או גוף, ולהשתמש לצורך כך בכל החומר, לרבות תוכניות, מסמכים, דו"חות וכיוצא במסמכים הקשורים בעבודות, לרבות אלה שהוכנו על ידי היועץ, מבלי שהיועץ יהיה זכאי לתשלום כלשהו בגין כך, מעבר לתשלומים המגיעים לו לפי חוזה זה. היועץ ישתף פעולה בהעברת השירותים כאמור לאדם אחר, ויעביר כל מסמך או נתון הקשורים לשירותים, לצורך העברתם בצורה יעילה.
- 9.6 הודעה בדבר ביטול החוזה כאמור לעיל לא תהווה עילה לתביעת פיצויים כלשהם כלפי החברה, והתשלום כאמור בסעי' 9.3 (בכפוף לניכויים ו/או קיזוזים שיבוצעו על ידי החברה, לפי כל דין) יהא לסילוק מלא, סופי ומוחלט של כל המגיע ליועץ מהחברה.

## **פרק 10 - שונות**

- 10.1 ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות חוזה זה, לא ייחשב כוויתור על כל הפרה שלאחר מכן של אותה הוראה או כל הוראה אחרת בחוזה זה. כל ויתור, אורכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיה בר תוקף, אלא אם נעשה בכתב ונחתם על ידי אותו צד.
- 10.2 מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים את המותנה בין הצדדים במלואו וכי החברה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, הצהרות, מצגים, מכתבים, הסכמים קודמים, הצעות והתחייבויות בין בעל-פה ובין בכתב, שאינם נכללים בחוזה זה ושנעשו, אם בכלל, לפי חתימתו. כל שינוי או תיקון לחוזה זה וכל תוספת לחוזה זה יעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים.
- 10.3 הודעה מצד לחוזה למשנהו תעשה בכתב, על פי הכתובות שבמבוא לחוזה זה, במסירה אישית או בדואר רשום. הודעה שתשלח בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר הישלחה מבית דואר בישראל.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

## נספח א'

### תכולת השירותים

#### 1. כללי (סקר תברואי מניעת)

##### 1.1 מטרת הסקר

אספקת מים ראויים לשתייה, מניעת פגיעה אפשרית במערכות אספקת המים ובאיכות המים המיועדים לצריכה, ומניעת תחלואה העלולה להיגרם מצריכת מי שתייה שלא עומדים בדרישות התקנות. על מנת להבטיח מטרה זו נדרשים מיפוי והכרת גורמי זיהום פוטנציאליים ונקודות התורפה של מערכת אספקת המים.

##### 1.2 הגשת הדו"ח

- 1.2.1 עורך הסקר יגיש דו"ח עם הנתונים הנדרשים במלל, טבלאות, תרשימים, מפות ותמונות.
- 1.2.2 הדו"ח יועבר לרשות הבריאות ב – 2 עותקים ובאופן ממוחשב.
- 1.2.3 הדו"ח יכלול ניתוח ועיבוד הנתונים בחלקים המפורטים להלן:  
תקציר – מטרת הסקר, ממצאים והמלצות עיקריות  
ממצאים – הצגת נתונים מפורטים לגבי מקורות המים, מתקני הטיפול ומערכת אספקת המים כפי שנאספו, ועיבודם (כולל תרשימים ומפות), נקודות תורפה ותשתיות אחרות.  
מסקנות והמלצות  
נספחים
- 1.2.4 לספק מים אשר לו מספר מקורות מים או מתקני טיפול, יש אפשרות להגיש דו"ח מרוכז הכולל מספר מקורות מים/מתקנים.

#### 2. איסוף ועיבוד ממצאי הסקר

##### 2.1 נתונים כלליים

הנתונים והפרטים הבאים יאספו, ייבחנו וייבדקו במסגרת הסקרים שיבוצעו למקורות מים, מתקני טיפול במים ומערכות האספקה:

- 2.1.1 בחינת עמידת ספק המים בדרישות תקנות והנחיות רשות הבריאות המפורטות בסעיף 5.
- 2.1.2 סקר קודם שבוצע באתר
- 2.1.3 תוצאות כל בדיקות איכות המים של עשר השנים האחרונות, השלמת בדיקות חסרות כנדרש בתקנות ובדיקות נוספות ע"פ העניין.
- 2.1.4 מידע קיים לגבי מוקדי זיהום פוטנציאליים.
- 2.1.5 מידע קיים לגבי נקודות תורפה במערכת.
- לגבי סעיפים 2.1.4, 2.1.5 ניתן לפנות לרשויות הרלוונטיות (הרשות המקומית, המשרדים להגנת הסביבה, החקלאות, הבריאות, רשות המים, שירות הידרולוגי וכד'). בנוסף למקורות המידע הנ"ל, ייאסף מידע שנצבר באופן שוטף מתלונות ציבור ומארגונים לא ממשלתיים.
- 2.1.6 תמונת מצב לגבי קיום/אי קיום המיגון הביטחוני הנדרש
- 2.1.7 תמונת מצב לגבי עמידה בדרישות המיגון התברואי
- 2.1.8 נקודות ציון מקורות המים, בצירוף מפה או תצ"א בקני"מ שניתן לראות את המידע המבוקש של אזור אספקת המים ואזור ההשפעה (בטווח 10,000-2,500:1).
- 2.1.9 מיפוי מערכת המים המפרט ומתאר את אופן אספקת המים ממקור המים אל הצרכנים, אמצעי הטיפול במים ומערכת הבקרה.
- 2.1.10 קיום נהלי תחזוקה, תפעול, ניטור ובקרה, כולל הנחיות ונהלים של משרד הבריאות ונהלים שהוכנו ע"י ספק המים.
- 2.1.11 תכניות עתידיות ידועות במתחם הנסקר.
- 2.1.12 מצב אישורים ורישוי
- 2.1.13 מצב תשתיות אחרות (שפכים, קולחים, דלק וכד')

## **2.3 מערכת אספקת מים**

- 2.3.1 תיאור במפות ובתרשימים בקני"מ שניתן לראות את המידע המבוקש (בטווח 1:2,500-10,000), של אזור אספקת המים, מקורות מי השתייה, קווי הובלה, מתקני אגירה, מתקני טיפול ומערכות הובלת נוזלים אחרות כדוגמת שפכים, ניקוז, קולחים ודלק. למערכות ארציות יוגשו מפות בקני"מ גדול יותר בהתאם לצורך.
- 2.3.2 נתוני אספקה: מקורות מי השתייה, גודל אוכלוסייה משוררת, צריכת מים יומית ושנתית, נפחי אגירה, ספיקה בהתאם לעונות השנה, אזורי לחץ.
- 2.3.3 תינתן התייחסות לקיום/אי קיום ושלבי ביצוע של תוכניות אב למים מעודכנות יחסית לתקופת התכנון הנדונה.
- 2.3.4 מצב רשת האספקה:
- צנרת - גיל, חומרי בנייה, קטרים, מהירויות זרימה אופייניות, יחסי גומלין בין צינורות הולכת נוזלים אחרות.
  - מתקני אגירה – נפחים, חומרי בנייה, גיל, מצב פיזי, התאמה לתקנות (מבנה, ניקיון, מיגון, סביבה)
  - מתקני טיפול – ספיקה, אופן שילוב המים המטופלים במערכת
  - מתקנים להגנה על מתקנים וצנרת - ריכוך, מניעת קורוזיה, וכו'
  - מיפוי צרכנים בעלי פוטנציאל זיהום, והאמצעים למניעת חדירת זיהום – הפרדת רשתות, מז"חים
  - העברת רשימת מז"חים קיימים תקינים / לא תקינים ומקומות שחובה להתקין בהם מז"חים ברשימת אקסל, וסוג של העסק ומענו .
- 2.3.5 סקירת אירועי זיהום וכשלים במערכת שהתרחשו בתקופת הדיווח ודרכי הטיפול בהם.
- 2.3.6 ייבחנו נקודות תורפה במערכת – קווים מתים (ללא תחלופת מים) וצרכנים שהפסיקו שימוש במים, זמני שהייה ארוכים, חומרי בנייה ישנים של המערכת, איבודי מים, קיום/אי-קיום מיגון בטחוני ותברואי, אפשרות לזרימה חוזרת, סימון הצנרת וכו'. יינתנו גם הצעות לתיקון.
- 2.3.7 תיבחן חשיפה אפשרית לזיהום סביבתי: מצב סביבתי במתחם המערכת, מוקדי הזיהום באזור המערכת, שינויים סביבתיים בהשוואה לנתוני סקר קודם.
- 2.3.8 תיעשה סקירה של כל מוקדי הזיהום הפוטנציאליים שנמצאו, והערכת פוטנציאל לפגיעה באיכות המים.
- הערה: ספק מים ארצי יכין תכנית לחלוקת מערכת האספקה שבאחריותו למערכות משנה, ובהמשך יוגשו הסקרים בהתאם לחלוקה זו.

## **3. מסקנות והמלצות**

בחלק זה של הסקר ירוכזו מסקנות והמלצות הסוקר ע"פ הפירוט הבא:

- 3.1 מסקנות והמלצות מקצועיות הנוגעות לאיכות המים שבאחריות ספק המים
- 3.2 מסקנות והמלצות מקצועיות למניעת זיהום מערכת המים או פגיעה אפשרית בהם
- 3.3 המלצות לטיפול בליקויים במערכת המים לרבות שינויים ושיפורים הנדסיים וטכניים
- 3.4 המלצות לשיפור תחזוקת המערכת
- 3.5 הצעות לתיקון ושיפור נהלי תחזוקה, נהלי תפעול, ניטור ובקרה
- 3.6 המלצות הקשורות לניהול, הפעלה ובקרה של מערכת אספקת המים
- 3.7 תיעשה סקירה כוללת לכל הממצאים במערכת האספקה, והערכת מוקדי זיהום שעלולים לסכן את מערכת המים. יקבע סדר עדיפות לביצוע הדרוש תיקון, בהתחשב בניתוח הממצאים והערכת הסיכונים.

## **4. פעילות נדרשת ליישום**

בחלק זה תתואר היערכות ספק המים, ויפורטו הפעולות הנדרשות לביצוע בעקבות ממצאי הסקר.

- 4.1 במידה ובמהלך הסקר נתגלו ממצאים שעלולים לפגוע באופן מיידי באיכות המים, על ספק המים לפעול ללא דיחוי להסרת המפגעים ולדווח על כך לרשות הבריאיות.

- 4.2 תועבר אתרעה אודות המפגעים בפני הרשויות הרלוונטיות המוסמכות: רשויות מקומיות, משרד הבריאות, המשרד להגנת הסביבה, משרד החקלאות, רשות המים.
- 4.3 יקבעו המקומות והמועדים בהם נדרש לבצע סקר נוסף בתדירות שתקבע.
- 4.4 ספק המים ייתן לוח זמנים מחייב לביצוע הטעון שיפור, בהתאם למסקנות, להמלצות וליכולתו, ויגיש לרשות הבריאות דו"ח אחת לשנה על התקדמותו בתיקון הליקויים.
- להלן רשימת תקנות והנחיות מרשות הבריאות בעניין איכות המים

הסקר יכלול טבלת אקסל בתיאור העסקים שמותקן בהם מזחים, מצבם {תקין לא תקין} ועסקים שחובה להתקין בהם מזחים כדין.

## **5. חוקים, תקנות ונהלים על פיהן יש לפעול**

- פקודת בריאות העם, 1940
- תקנות בריאות העם (איכותם התברואית של מי שתייה) התשל"ד – 1974
- תקנות בריאות העם (מערכות בריכה למי שתייה), התשמ"ג- 1983.
- תקנות בריאות העם (התקנת מכשיר מונע זרימת מים חוזרת) התשנ"ב - 1992
- תקנות בריאות העם (תנאים תברואיים לקידוח מי שתייה) התשנ"ה – 1995
- חוק המים – התשי"ט - 1959
- הנחיות ועדת המיגונים למתקני מי שתייה
- תקן ישראלי 5438 : כימיקלים לטיפול במי שתייה
- תקן ישראלי 5452 : בדיקת מוצרים הבאים במגע עם מי שתייה
- הנחיות מעודכנות של רשות הבריאות לנושאי הסקר, לרבות הנחיות ל: הנחת צנרת, ניקוי מערכות מים, מניעת זרימה חוזרת, תכנון וניטור למתקני טיפול במים, סימון צנרת וכד'.

**נספח ב' - אישור ביטוחי היועץ**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד מי הגליל בע"מ (להלן: "החברה") רחוב אל פל 16 ת.ד. 7379 סחינן א.ג.נ.,
--

**הנדון: אישור עריכת ביטוחים.**

שם המבוטח: \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_  
שירותים: **עריכת סקר תברואתי מניעתי עבור החברה. (להלן: "השירותים ו/או ההסכם").**

אנו \_\_\_\_\_ חברה לביטוח בע"מ, החתומים מטה מאשרים כי ערכנו עבור היועץ את הביטוחים המפורטים להלן, למשך התקופה שמיום \_\_\_\_\_ ועד יום \_\_\_\_\_ (שני התאריכים נכללים ולהלן: "תקופת הביטוח").

**פוליסה מס': \_\_\_\_\_**

**1. צד שלישי**

הכיסוי הביטוחי: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את אחריותו של היועץ על-פי דין בשל כל מעשה או מחדל רשלני בקשר עם מתן השירותים אשר גרמו לאובדן פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בכל הקשור למתן השירותים בקשר עם ההסכם, לרבות פגיעה או נזק לחברה ו/או למנהליה ו/או לעובדיה.

גבול האחריות: 1,000,000 ש"ח (מיליון ש"ח) לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.

ביטול הגבלות: ביטוח זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מ: אש, התפוצצות, בהלה, חבות היועץ בגין וכלפי קבלנים ו/או קבלני משנה ועובדיהם, מתקנים סניטאריים פגומים, מתקנים חשמליים, זיהום תאונתי מקרי ובלתי צפוי, שביתה והשבתה, הרעלה כל דבר מזיק במאכל או משקה, וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי (למעט לגבי עובדים שהיועץ חייב לשלם בגינם דמי ביטוח לאומי).

תנאים מיוחדים: 1.1 פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, בגין אחריות שתוטל על מי מהם למעשי ו/או מחדלי היועץ ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

1.2 בפוליסת הביטוח מצוין במפורש כי רכוש החברה שאינו רכוש בבעלותו ו/או שימוש, של היועץ, ייחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד שלישי (למעט אותו חלק של הרכוש עליו פועל היועץ ישירות).

**פוליסה מס': \_\_\_\_\_**

**2. חבות מעבידים**

הכיסוי הביטוחי: ביטוח חבות מעבידים המבטח את אחריותו של היועץ על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980 כלפי כל העובדים המועסקים על ידו במתן השירותים בקשר עם ההסכם בגין תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית (להלן: "מקרה ביטוח") שייגרמו למי מהם תוך כדי ועקב עבודתם במשך תקופת הביטוח בכל הקשור במתן השירותים בקשר עם ההסכם.

גבול האחריות: 6,000,000 ש"ח לאירוע.

20,000,000 ש"ח במצטבר לתקופת ביטוח שנתית.

ביטול הגבלות: ביטוח זה אינו כולל כל הגבלה בדבר שעות עבודה ומנוחה, חבות היועץ כלפי קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם (היה והיועץ ייחשב כמעבידם), פיתיונות ורעלים והן בדבר העסקת נוער המועסקים על פי החוק.

- 2.1 תנאים מיוחדים : פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, היה ונקבע לעניין קרות מקרה ביטוח, כי מי מהם נושא בחבות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי היועץ ו/או לעניין חבות היועץ כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידו.
- 2.2 פוליסת הביטוח כוללת תנאי מפורש לפיו מוותר המבטח על כל זכות תחלוף (שיבוב) כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

### פוליסה מס':

### 3. אחריות מקצועית

הכיסוי הביטוחי : ביטוח אחריות מקצועית המבטח את אחריותו של היועץ על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שמקורן במעשה או מחדל רשלני של היועץ ו/או עובדיו במסגרת מתן השירותים בקשר עם ההסכם.

גבול האחריות : 2,000,000 ש"ח (שני מיליון ש"ח) לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתי.

ביטול הגבלות : ביטוח זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מאובדן שימוש, איחור, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח מכוסה, כמו כן הפוליסה כוללת הרחבות בגין חבות היועץ עקב אובדן מסמכים, חריגה בתום לב מסמכות וחבות הנובעת מטעות, רשלנות או אי יושר של מי מעובדי היועץ.

3.1 תנאים מיוחדים : פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין אחריות אשר תוטל על מי מהם עקב מעשה או מחדל רשלני מצד היועץ וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות היועץ כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה.

3.2 פוליסת הביטוח כוללת בין היתר מועד תחולה רטרואקטיבי מיום

3.3 כמו כן מכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תקופת הביטוח בתנאי כי לא נערך ע"י היועץ ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל שנועד לכסות חבות המבוטחת לפי פוליסה זו. מוסכם בזה כי הכיסוי הביטוחי על פי הרחבה זו יחול אך ורק על אירועים שעילתם לפני תום תקופת הביטוח ואשר נתגלו לראשונה בתקופת הגילוי.

4.1 הננו מאשרים כי גבולות האחריות הנדרשים בפוליסות צד שלישי ואחריות מקצועית הינם גבולות אחריות ספציפיים לכל פוליסה בנפרד ואינם גבולות אחריות משותפים.

4.2 הננו מאשרים בזאת כי הפוליסות הנ"ל כוללות תנאי מפורש לפיו הנן ראשוניות וקודמות לכל ביטוח הנערך על ידי החברה וכי אנו מוותרים על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי החברה. לרבות כל טענה או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 לרבות כל טענת "ביטוח כפל" כלפי החברה וכלפי מבטחיה.

4.3 הננו מאשרים כי ידוע לנו שהאחריות לתשלום דמי הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על היועץ בלבד, ובכל מקרה לא על החברה.

4.4 הננו מאשרים כי הפרה בתום לב ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי היועץ, לא יפגעו בזכויות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה לקבל פיצוי ו/או שיפוי על פי ביטוחים אלו.

4.5 כמו כן, הננו מאשרים בזאת כי הביטוחים הנ"ל לא ישונו לרעה וגם או לא יבוטלו, במשך תקופת הביטוח, אלא אם תישלח לחברה הודעה כתובה בדואר רשום 30 (שלושים) יום מראש וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או שינוי לרעה שכאלו לגבי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה אם לא נשלחה לידי החברה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלף 30 (שלושים) הימים ממועד משלוח ההודעה.

הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונה במפורש באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

בכבוד רב,

(תפקיד החותם)

(שם החותם)

(חותמת המבטח)

(חותמת המבטח)

**נספח ב' (1) - הצהרת היועץ**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד מי הגליל בע"מ (להלן: "החברה") רחוב אל פל 16 ת.ד. 7379 סחינן א.ג.נ.,
--

**הנדון: אישור אי העסקת עובדים.**

**שירותי עריכת סקר תברואתי מניעתי עבור החברה**

**(להלן: "העבודות" /או "השירותים" /או החוזה, "בהתאמה").**

- א. הריני מצהיר בזאת כי במסגרת השירותים הניתנים לכם על פי האמור בחוזה שבנדון אינני מעסיק עובדים.
- ב. מאחר וכאמור בסעיף א' לעיל אינני מעסיק עובדים, לא נכלל ביטוח חבות מעבידים בסידורי הביטוח שערכתי.
- ג. הנני מתחייב כלפיכם כי במידה ואעסיק עובדים כלשהם במסגרת השירותים שבנדון, אערוך את ביטוח חבות מעבידים כמתחייב על פי החוזה שבנדון ובנספח אישור הביטוח (נספח ב') סעיף 2 (חבות מעבידים) לחוזה.
- ד. בהמשך ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף ג' לעיל, הנני מתחייב כי במידה ואעסיק עובדים אמציא לכם נספח ביטוח מתוקן כמתחייב מהחוזה שבנדון.

ולראיה באתי על החתום

בכבוד רב

\_\_\_\_\_  
(תאריך)

\_\_\_\_\_  
(חתימת המצהיר)

\_\_\_\_\_  
(שם המצהיר)